

Eine interessante Vakanz in unserer sehr spannenden und einzigartigen Organisation: hier bietet sich die Chance der Mitwirkung bei einer der wesentlichen Aufgaben für unsere Gesellschaft. Wir suchen Sie als

### **Investment Manager/-in Illiquide Anlage (Co- und Direktinvestments) (m/w/d)**

*Schwerpunkt: Real Estate*

#### **Aufgabenbereich**

- Mitwirkung an der Weiterentwicklung der Anlagestrategie für alternative Finanzanlagen des KENFO für die Assetklassen Immobilien
- Unterstützung und Mitarbeit bei der Erarbeitung eines Investmentprozesses für Co- und Direktinvestments innerhalb des KENFO und mit verschiedenen externen Partnern
- Herstellung der Investitionsbereitschaft (z. B. Beteiligungsplattformen, Due Diligence Netzwerk etc.)
- Unterstützung beim Aufbau eines externen Partnernetzwerks
- Umsetzung der Anlagestrategie:
  - Identifikation und Analyse von Investitionsmöglichkeiten im Bereich Real Estate
  - Durchführung und Dokumentation der internen und externen Due Diligence
  - Erstellung von Investment Proposals und Vorstellen der Investmentmöglichkeiten im Investment- und Risiko-Committee
  - Mitwirkung bei der Koordination und Umsetzung der Direktinvestments bzw. Co-Investments
  - Aktives Monitoring des Anlageportfolios (u.a. Maßnahmen zur Performanceverbesserung, Vertretung in Gremien der Anlageobjekte)
  - Mitarbeit bei der Identifikation und Umsetzung von Exit-Möglichkeiten
- Unterstützung bei Sonderthemen und in abteilungsübergreifenden Prozessen und Projekten

#### **Profil**

Fachliche Anforderungen:

- Hochschulabschluss (Master, Universitäts-Diplom oder vergleichbarer Qualifikation) in Wirtschaftswissenschaften, alternativ Mathematik, Ingenieurwissenschaften oder Naturwissenschaften, idealerweise mit wirtschaftswissenschaftlicher Zusatzqualifikation
- Berufserfahrung im Bereich Co-/Direktinvestitionen Private Markets (mit 3 - 5 Jahren einschlägiger Berufserfahrung), idealerweise erworben bei institutionellen Investoren wie z. B. Versicherungen, Vermögensverwalter oder einem General Partner
- Aussagekräftiger Track-Record sehr wünschenswert, bevorzugt in den Assetklassen Infrastruktur, Real Estate und Private Equity
- Erfahrungen in der Durchführung (Geschäftsanhaltung, Due Diligence, Verhandlung, Erwerb und Strukturierung, Asset- und Portfoliomanagement, Reporting und Exit) von Co- und Direktinvestments
- Gute Kenntnisse und ein breites Netzwerk in der Finanzindustrie, insbesondere Private Markets (Berater, Asset Owner, Intermediäre, GPs etc.)
- Due Diligence Kenntnisse (u. a. Financial Modelling, Koordination von z. B. technischer Due Diligence, Marktanalysen u. ä.)
- Sehr gute Deutschkenntnisse (mindestens auf Niveau B2) und Englischkenntnisse (verhandlungssicher), weitere Sprachkenntnisse sind von Vorteil

Allgemeine Anforderungen:

- Systematische Arbeitsweise
- Stark ausgeprägte Fähigkeit, strukturiert und analytisch zu denken sowie komplexe Themen umzusetzen
- Freude daran, in einem unternehmerischen Umfeld aktiv zu gestalten und zu handeln
- Hohes Maß an Tatendrang, Motivation und innovativem Denken
- Teamgeist und Bereitschaft, eigenständig Verantwortung zu übernehmen

Ihre Bewerbung mit den vollständigen Unterlagen (Anschreiben, tabellarischer Lebenslauf, Kopien der Examens-, Berufsausbildungs-, Arbeitszeugnisse) senden Sie bitte möglichst in einer PDF-Datei ausschließlich elektronisch an die Adresse: [jobs@kenfo.de](mailto:jobs@kenfo.de)